

Rechte und Pflichten: Wegerecht und Entschädigung

SEL

Beim Bau und Betrieb der SEL ist terranets bw auf die Nutzung fremder Grundstücke angewiesen. terranets bw sichert sich dafür die Nutzung fremder Grundstücke (Wegerecht). Dies ist möglich durch die Einholung einer sogenannten beschränkten persönlichen Dienstbarkeit. Für die Dienstbarkeit und die Nutzungseinschränkung erhalten die Eigentümer:innen eine Einmalzahlung auf Grundlage der rechtlichen Vorgaben.

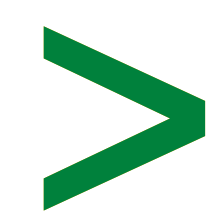
Die Höhe der Zahlung ist abhängig von der Größe der durch den Schutzstreifen betroffenen Fläche und weiteren Faktoren. Mögliche Ernteauffälle werden ebenfalls durch terranets bw entschädigt. Diese richten sich nach aktuellen Erzeugerpreisen sowie der Größe der Fläche.



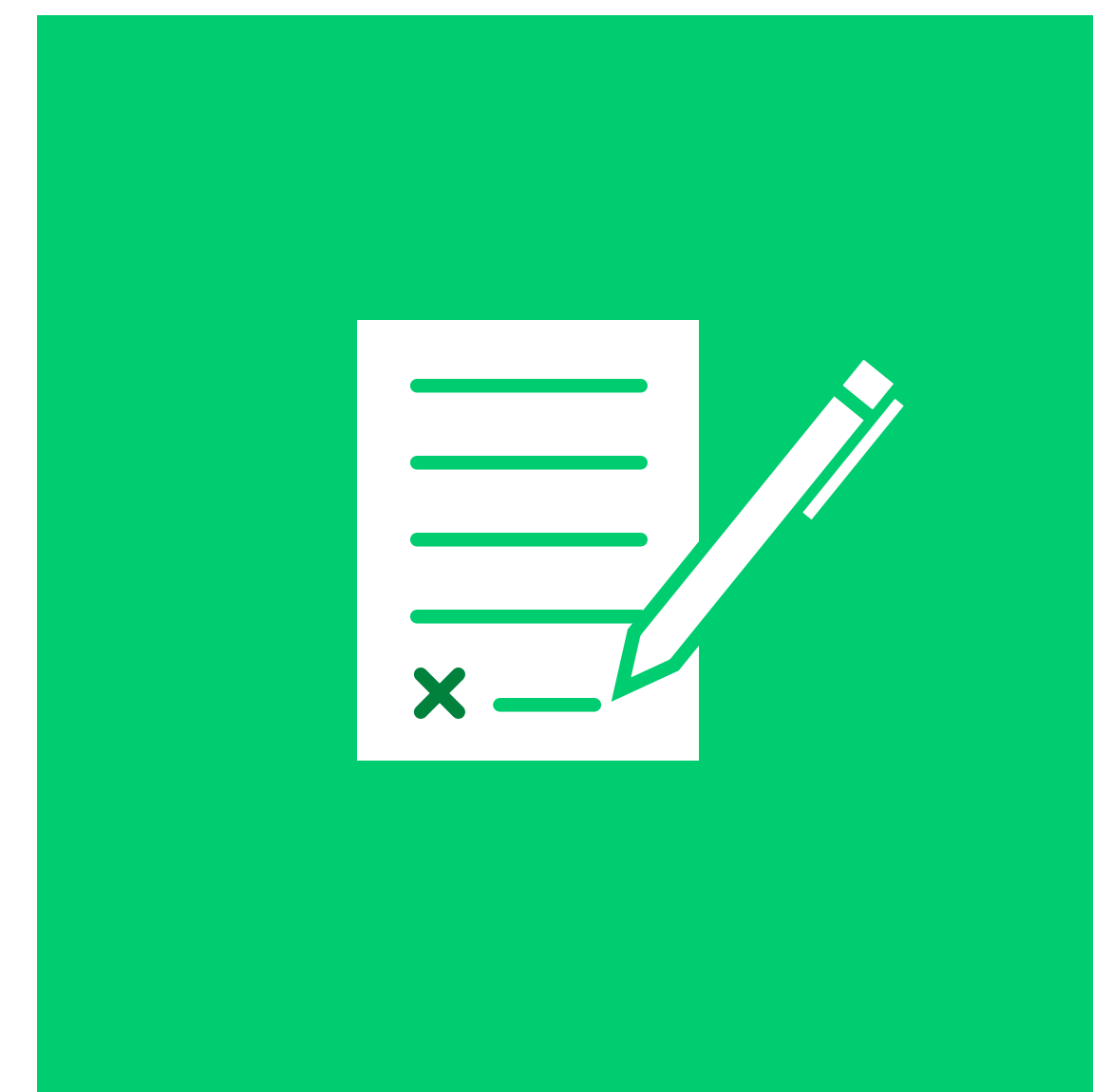
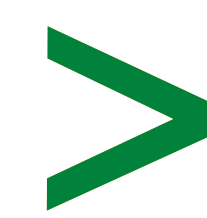
Beispiel: Das Vorgehen bei einer dauerhaften Inanspruchnahme



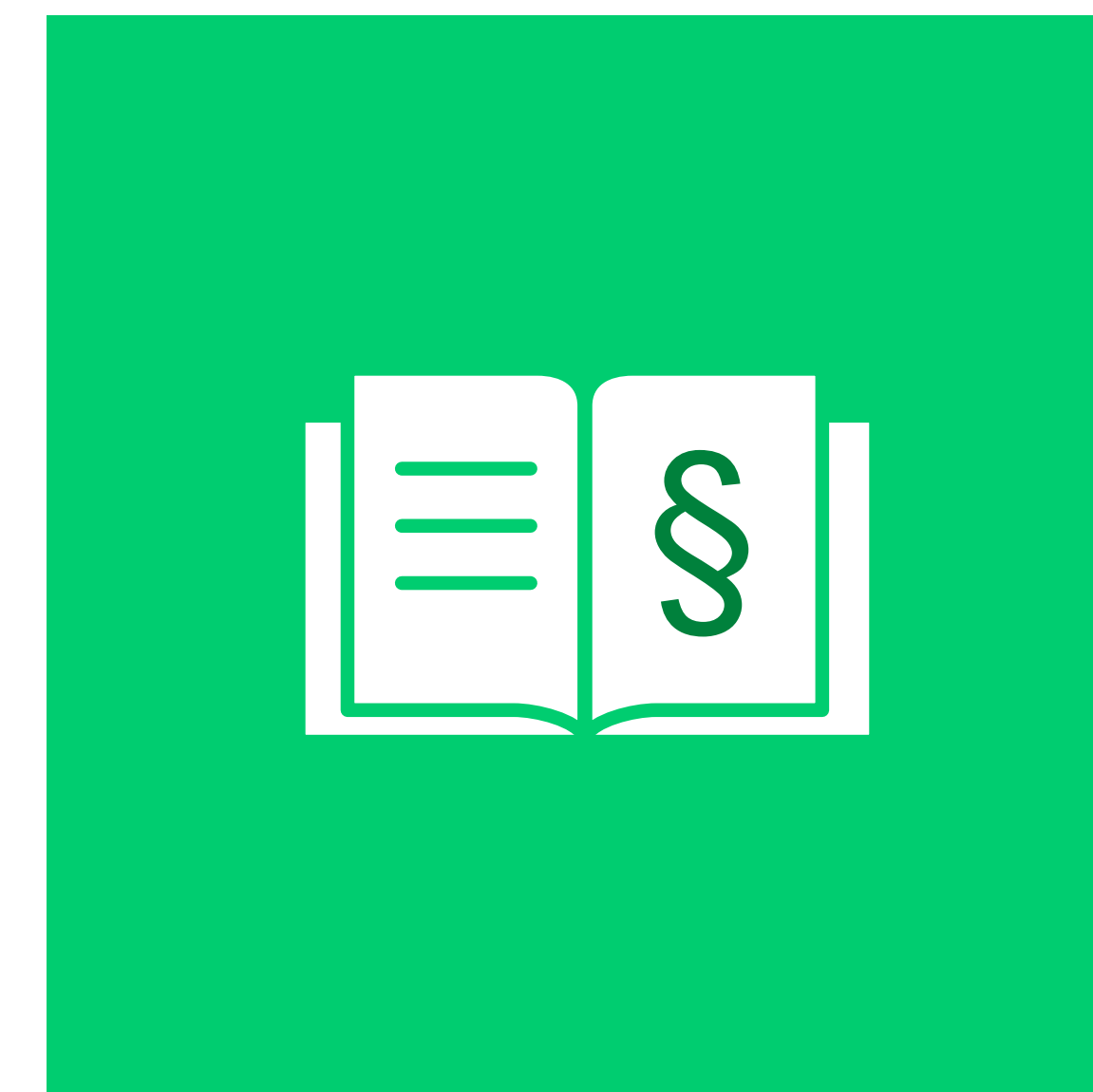
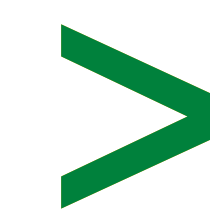
Anschreiben
aller vom Bau betroffenen
Eigentümer:innen



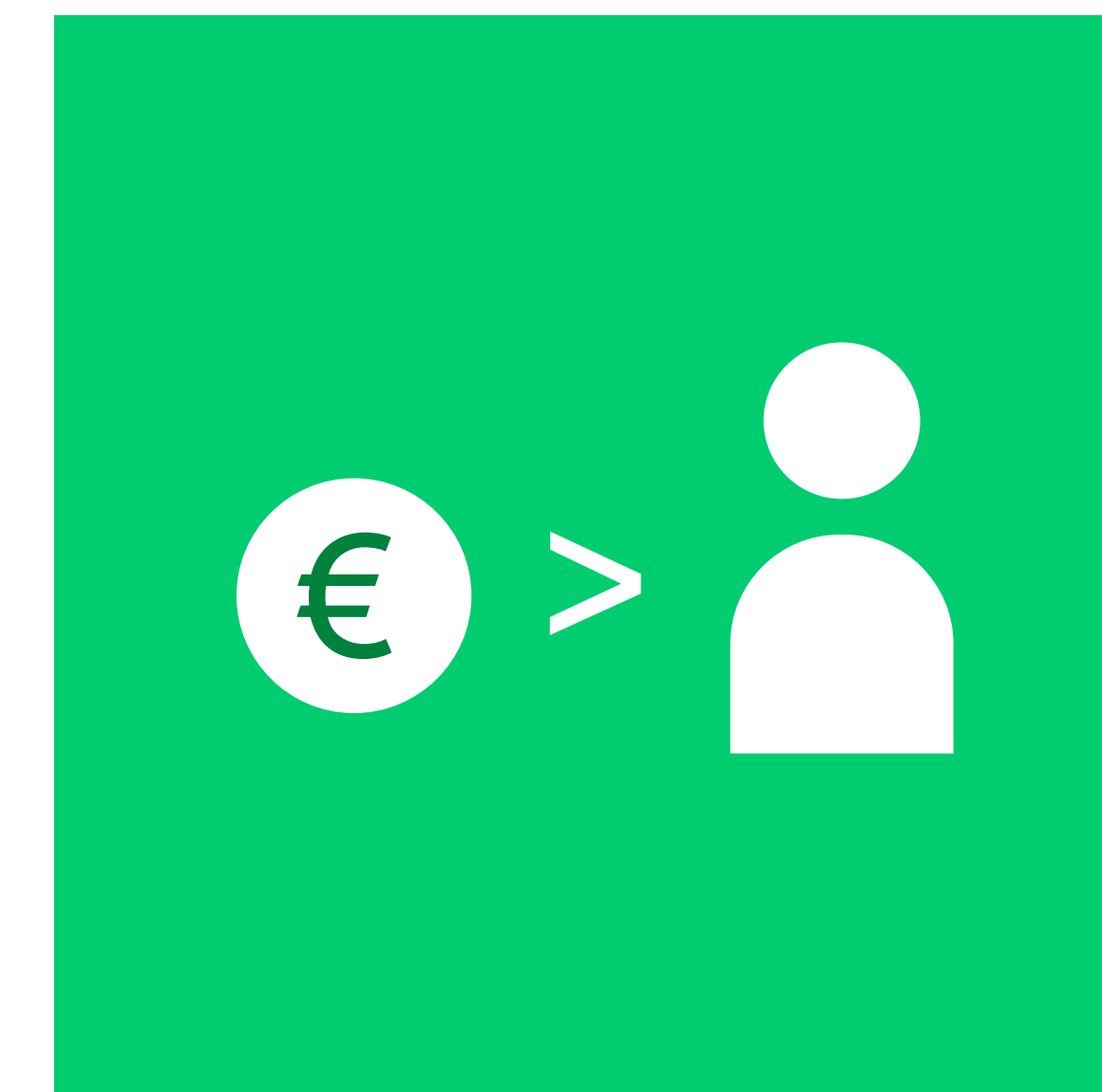
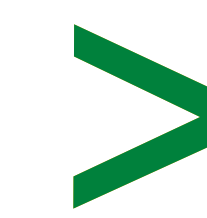
Persönliches Gespräch
zur Erläuterung des Vorhabens
und Angebots (wenn gewünscht)



Unterschrift der
Vertragsunterlagen



Eintragung der Dienstbarkeit
im Grundbuch



Auszahlung der Entschädigung
an den oder die Eigentümer:innen